

EDIFICIO VITACURA 4301 /VITACURA

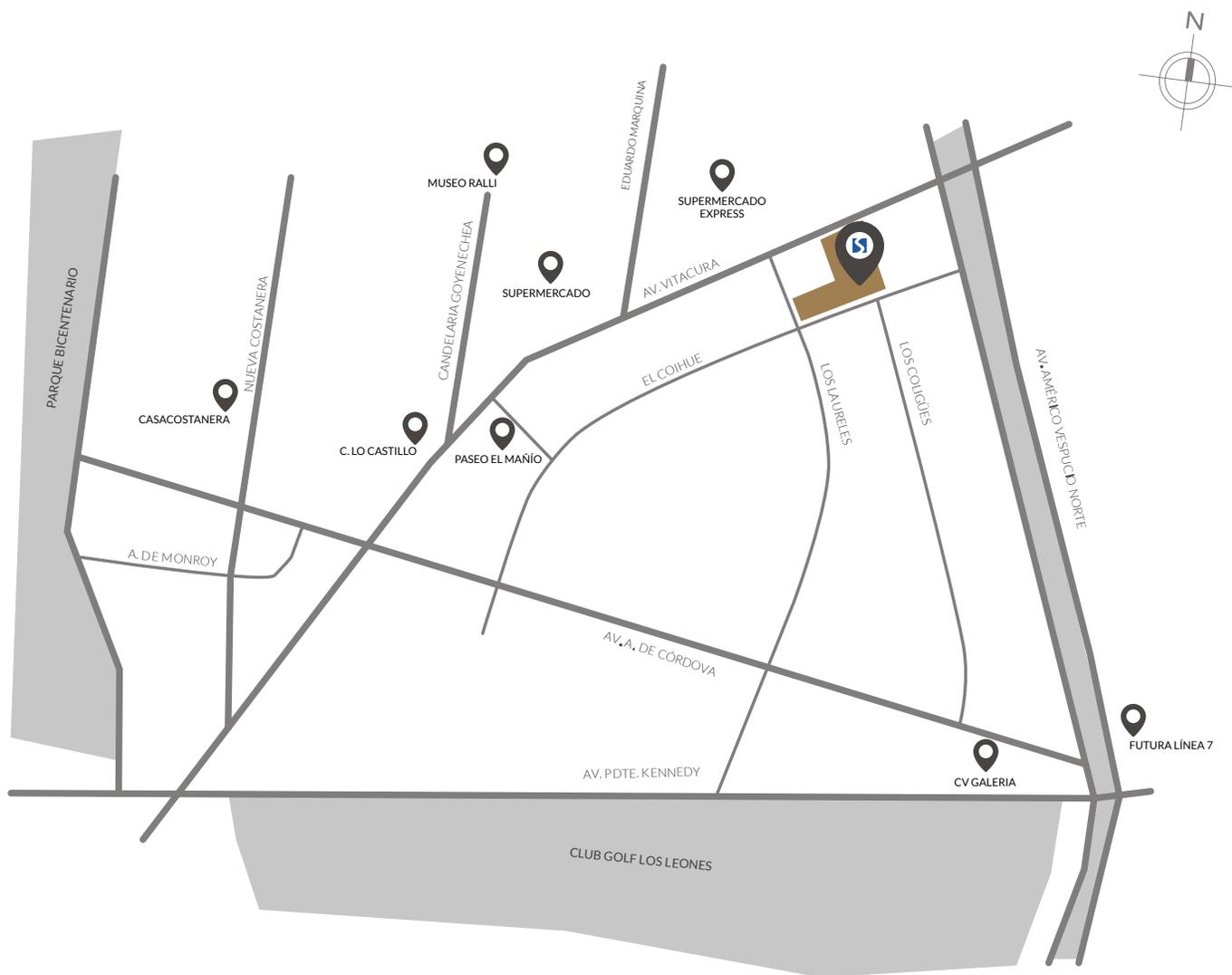


IMAGEN FOTORREALISTA COMPUTACIONAL CREADA DESDE UN MODELO 3D

EDIF. VITACURA



| EN EL CORAZÓN DE VITACURA



Proyecto ubicado en **Av. Vitacura 4301**, entre **Los Laureles** y **Vespucio Norte**, cuenta con 2 edificios, con deptos. de **2 y 3 dorm.** superficies desde los **104 m²** a los **155 m²**, descubre los Deptos. con jardín en 1º piso y Dúplex.
 Futura **Línea 7**, Boulevard **A. de Córdova**, Galerías, reconocidos colegios, y áreas verdes.

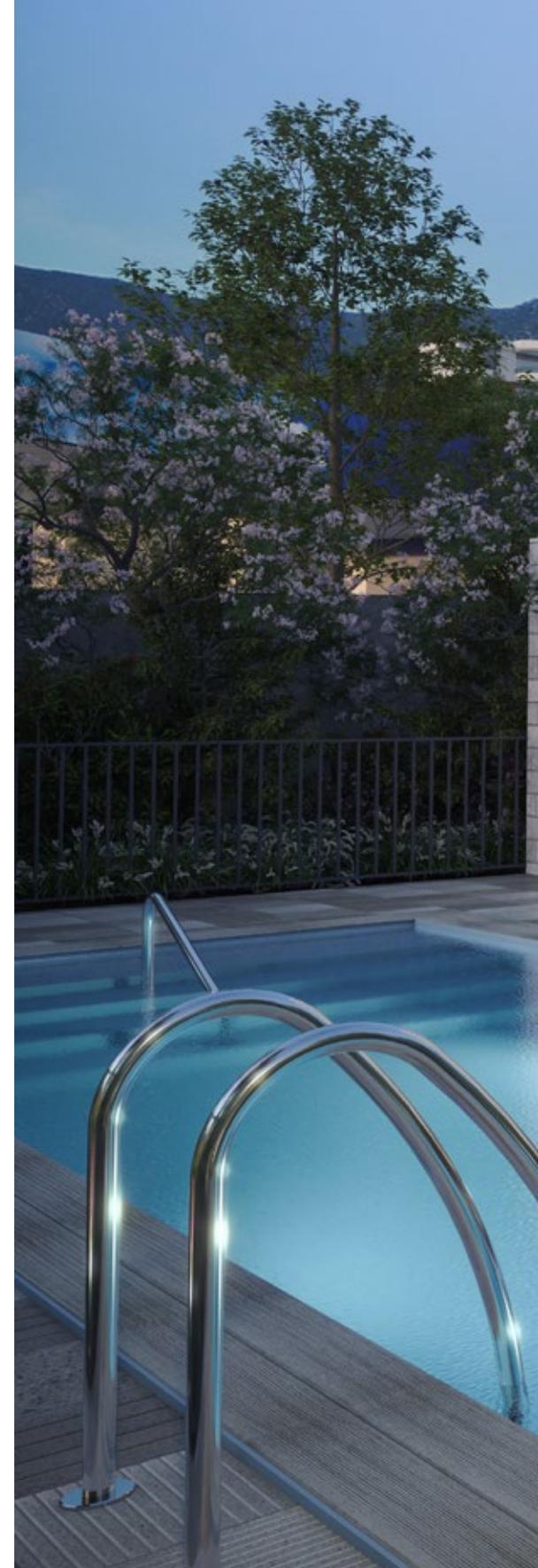
+ VIVE A UN PASO DE TODO
/ SECTOR CON GRAN CONECTIVIDAD



| ÁREAS VERDES



+ LINDOS ENTORNOS
/ CERCAÑO A PARQUE BICENTENARIO



| TU ESTILO DE VIDA



IMAGEN FOTORREALISTA COMPUTACIONAL CREADA DESDE UN MODELO 3D

+ MOMENTOS
/ PARA DISFRUTAR



| DISEÑADO PARA TI

EDIF. VITACURA

2

DORM.

2

BAÑOS

104^{M2}

TOTAL



FOTO REAL PILOTO

+ ESPACIOS PENSADOS
/ EN TU CALIDAD DE VIDA



| RELAX Y CONFORT...

EDIF. VITACURA

2
DORM.

2
BAÑOS

104^{M2}
TOTAL



FOTO REAL PILOTO

+ TRANQUILIDAD
/ BUENA DISTRIBUCIÓN Y TERMINACIONES



IMAGEN FOTORREALISTA COMPUTACIONAL CREADA DESDE UN MODELO 3D

| AMPLITUD

EDIF. COIHUE

2

DORM.

2

BAÑOS

104^{M2}

TOTAL



IMAGEN FOTORREALISTA COMPUTACIONAL CREADA DESDE UN MODELO 3D

+ DISEÑADO
/ PARA LA VIDA DE HOY



| ESPACIOS PARA TI

EDIF. COIHUE

2

DORM.

2

BAÑOS

104^{M2}

TOTAL



IMAGEN FOTORREALISTA COMPUTACIONAL CREADA DESDE UN MODELO 3D

+ AMBIENTES ILUMINADOS
/Y AMPLIOS



| A TU MEDIDA

EDIF. COIHUE

3
DORM.

3
BAÑOS

154^{M2}
TOTAL



FOTO REAL PILOTO

+ ESPACIOS INTEGRADOS
/ COCINA TOTALMENTE EQUIPADA



| PARA LOS MOMENTOS DE TU VIDA

EDIF. COIHUE

3
DORM.

3
BAÑOS

154^{M2}
TOTAL



FOTO REAL PILOTO

+ CÓMODA TERRAZA
/ DISEÑO CONTEMPORÁNEO



| ARQUITECTURA MODERNA

EDIF. COIHUE

3

DORM.

3

BAÑOS

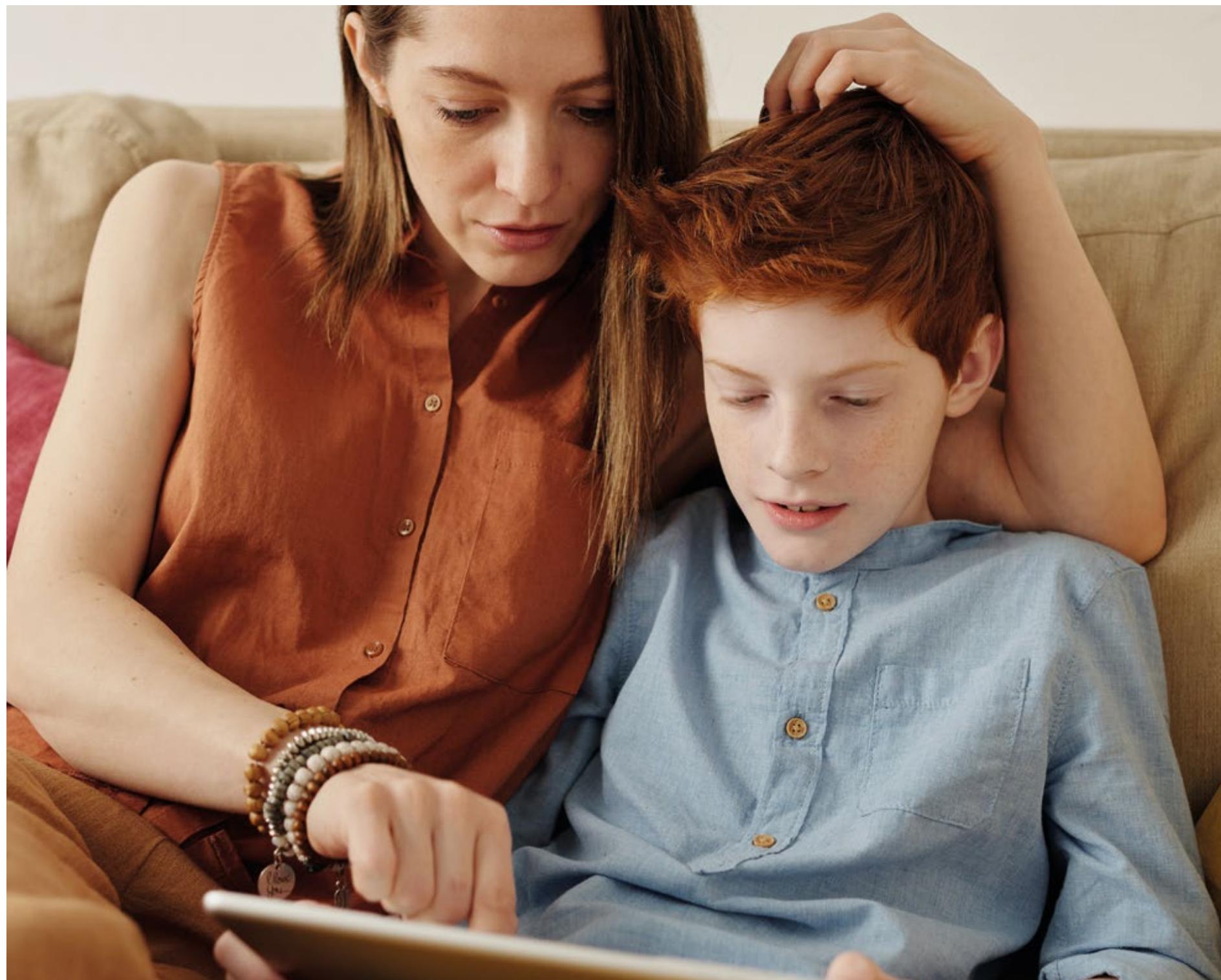
154^{M2}

TOTAL



FOTO REAL PILOTO

+ PENSANDO EN TUS NECESIDADES
/ DORMITORIOS EN SUITE



PARA LA VIDA ACTUAL

EDIF. COIHUE

3

DORM.

3

BAÑOS

154^{M2}

TOTAL



FOTO REAL PILOTO

+ BUENA DISTRIBUCIÓN
/ QUE SE ADAPTA A TI

2

DORM.

2

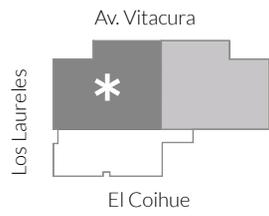
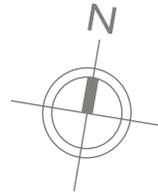
BAÑOS

104M²

TOTAL

EDIF. VITACURA
PISO 3 AL 12

Sup. útil 86,33 m²
Sup. terraza 18,38 m²
Sup. total 104,71 m²
Orientación NP



EDIF. VITACURA
PISO 2 AL 12

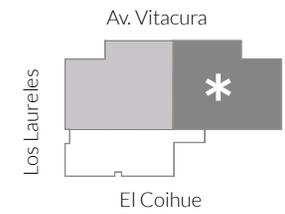
2
DORM.

2
BAÑOS

105^{M2}
TOTAL



Sup. útil	87,12 m ²
Sup. terraza	18,38 m ²
Sup. total	105,50 m ²
Orientación	NO



3

DORM.

3

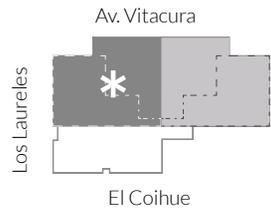
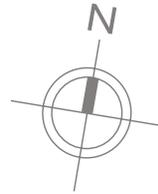
BAÑOS

155M²

TOTAL

EDIF. VITACURA
PISO 13 - DÚPLEX

Sup. útil 137,42 m²
Sup. terraza 18,38 m²
Sup. total 155,80 m²
Orientación NP



PISO SUPERIOR DÚPLEX



IMAGEN FOTORREALISTA COMPUTACIONAL CREADA DESDE UN MODELO 3D

3

DORM.

3

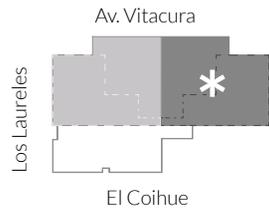
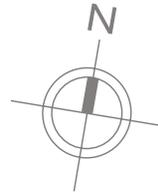
BAÑOS

154M²

TOTAL

EDIF. VITACURA
PISO 13 - DÚPLEX

Sup. útil 136,21 m²
 Sup. terraza 18,38 m²
 Sup. total 154,59 m²
 Orientación NO



PISO INFERIOR DÚPLEX



PISO SUPERIOR DÚPLEX



2

DORM.

2

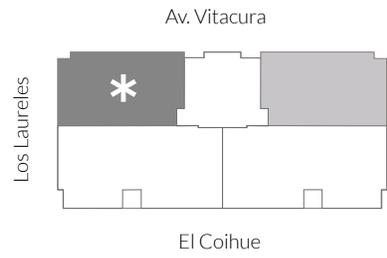
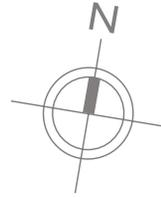
BAÑOS

104^{M2}

TOTAL

EDIF. COIHUE
PISO 2 AL 9

Sup. útil 89,61 m²
 Sup. terraza 14,96 m²
 Sup. total 104,57 m²
 Orientación NP



EDIF. COIHUE
PISO 2 AL 9

2

DORM.

2

BAÑOS

104^{M2}

TOTAL



Sup. útil	89,61 m ²
Sup. terraza	14,96 m ²
Sup. total	104,57 m ²
Orientación	NO

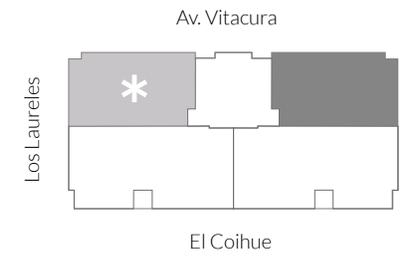


IMAGEN FOTORREALISTA COMPUTACIONAL CREADA DESDE UN MODELO 3D

3

DORM.

3

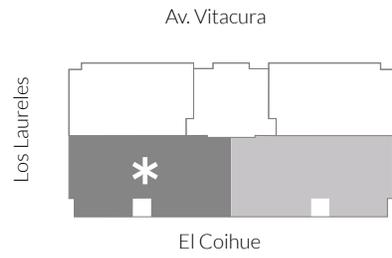
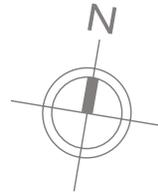
BAÑOS

154M²

TOTAL

EDIF. COIHUE
PISO 2 AL 9

Sup. útil 123,65 m²
 Sup. terraza 30,73 m²
 Sup. total 154,38 m²
 Orientación SP



EDIF. COIHUE
PISO 2 AL 9

3

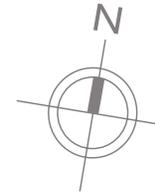
DORM.

3

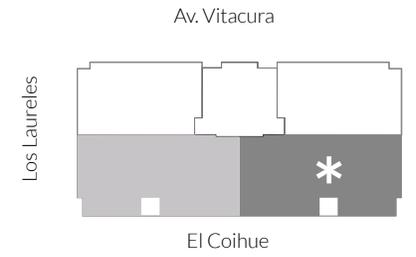
BAÑOS

154^{M2}

TOTAL



Sup. útil	123,65 m ²
Sup. terraza	30,73 m ²
Sup. total	154,38 m ²
Orientación	SO



PRIMER PISO / EMPLAZAMIENTO

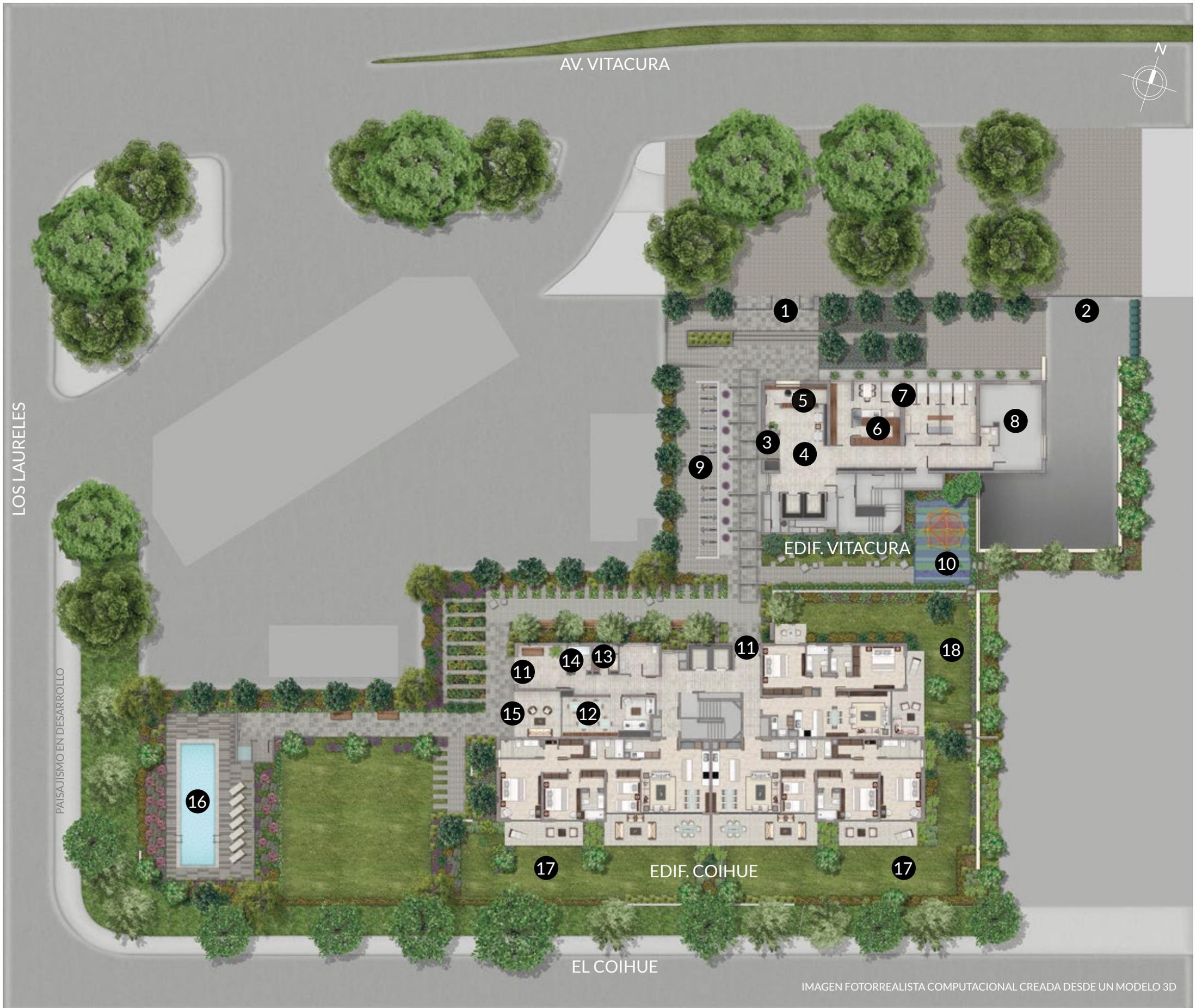


IMAGEN FOTORREALISTA COMPUTACIONAL CREADA DESDE UN MODELO 3D

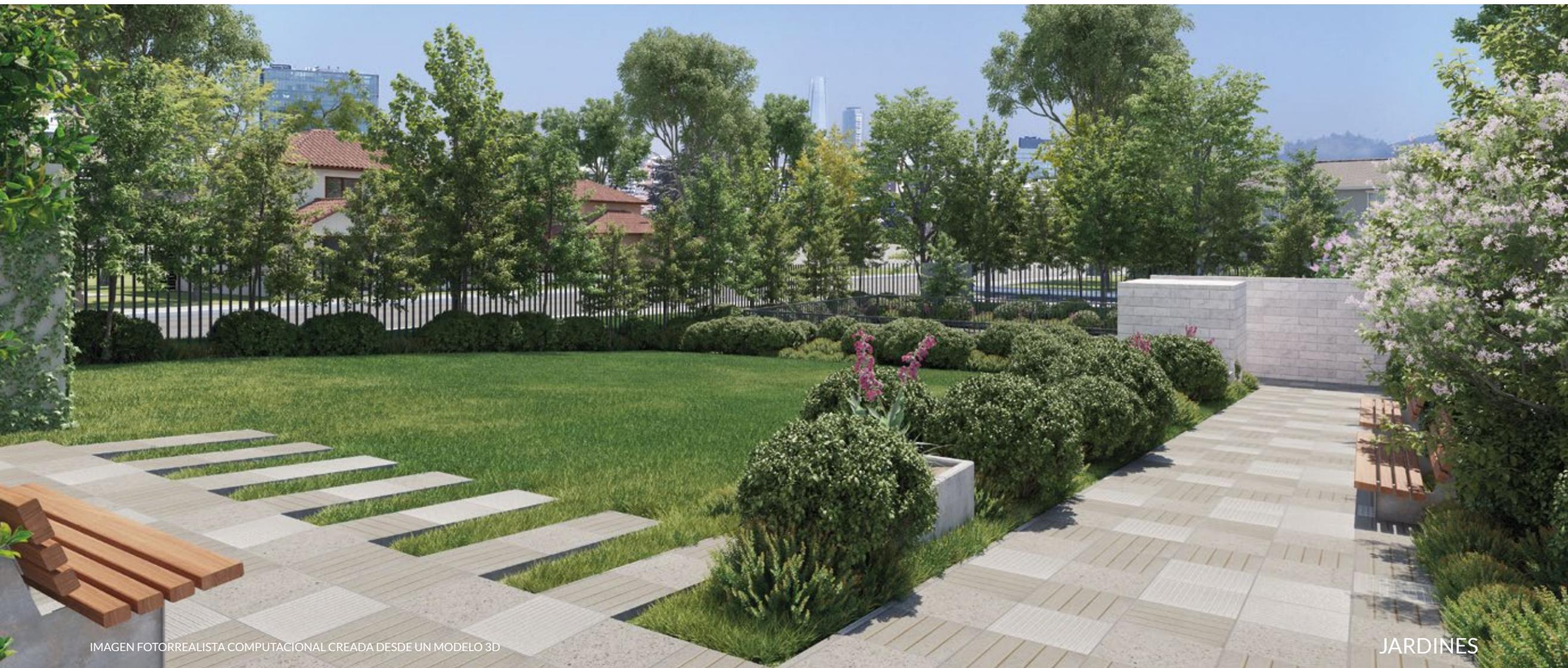


IMAGEN FOTORREALISTA COMPUTACIONAL CREADA DESDE UN MODELO 3D

JARDINES

- | | |
|-------------------------|------------------------|
| 1 ACCESO PEATONAL | 10 JUEGOS INFANTILES |
| 2 ACCESO SUBTERRÁNEOS | 11 ACCESO EDIF. COIHUE |
| 3 ACCESO EDIF. VITACURA | 12 SALÓN MULTIUSO |
| 4 HALL | 13 SERVICIOS |
| 5 CONSERJERÍA | 14 PRIMEROS AUXILIOS |
| 6 BODEGA E-COMMERCE | 15 TERRAZA |
| 7 SERVICIOS | 16 PISCINA |
| 8 FLEX LOUNGE | 17 DEPTOS JARDÍN 3D-3B |
| 9 BICICLETEROS | 18 DEPTO JARDÍN 2D-2B |



EDIFICIO VITACURA 4301 | 56 9 9171 8990
SALA DE VENTAS | EL COIHUE 4214, VITACURA
www.simonetti.cl

*Las imágenes y textos contenidos en este folleto fueron elaborados con fines ilustrativos y las dimensiones son aproximadas, por lo que no constituyen necesariamente una representación exacta de la realidad. (Ley n°19.472)